

Gomes
4

-----Ata nº 5 de Reunião 2022.12.28-----

ATA DE REUNIÃO DE SESSÃO ORDINÁRIA PÚBLICA DA ASSEMBLEIA DA UNIÃO DAS FREGUESIAS DE AREIAS E PIAS, AOS VINTE E OITO DIAS DO MÊS DE DEZEMBRO DE DOIS MIL E VINTE E DOIS. -----

Aos vinte e oito dias do mês de dezembro do ano de dois mil e vinte e dois, no lugar de Areias, edifício sede da União das Freguesias de Areias e Pias, face à convocatória para o efeito, oportunamente remetida nos termos regimentais, reuniu este Órgão, sob a presidência de Dina Maria Alves Gomes, tendo como 1º e 2º secretários, respectivamente, António Alberto Henriques Marques e Vanda Cristina Gonçalves da Silva em substituição de Ana Isabel Duarte Melo, por se encontrar fora do país, com a seguinte ordem de trabalhos: -----

INTERVENÇÃO DO PÚBLICO -----

1. Intervenção e esclarecimento ao público nos termos do artigo 49.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro. -----

PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA -----

1. Apreciação e votação da ata da sessão realizada em 28 de setembro de 2022.-----
2. Apreciação e votação da ata da sessão extraordinária, realizada em 02 de dezembro de 2022. -----

PERÍODO DA ORDEM DO DIA-----

1. Apreciação da **informação escrita** do Presidente do Executivo da União das Freguesias, de acordo com a alínea e), do n.º 2, do artigo 9.º, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua atual redação.-----
2. Apreciação, discussão e votação das **Grandes Opções do Plano e Orçamento** para o ano financeiro de 2023, de acordo com a alínea a), do n.º 1, do art.º 9.º, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.-----
3. Apreciação e votação do **Mapa de Pessoal** para o ano de 2023, de acordo com a alínea m), do n.º 1, do art.º 9.º, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.-----
4. Apreciação dos **compromissos plurianuais** efetuados ao abrigo da autorização da Assembleia de Freguesia de 29 de dezembro de 2021, conforme n.º 1 do artigo 6.º da Lei 8/2012, de 21 de fevereiro.-----
5. Apreciação, discussão e votação da **Proposta de aquisição de caminho vicinal em Pereiro**, de acordo com deliberação da Sessão Ordinária da Assembleia de Freguesia da União das Freguesias de Areias e Pias de 28 de setembro de 2022 e as alíneas e), do nº1, e k) do nº2 do art.º 9º, da Lei nº75/2013, de 12 de setembro, na sua atual redação.-----

6. **Assuntos gerais de interesse** para a União das Freguesias, ao abrigo do artigo 52.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua atual redação.-----

Presenças: distribuída a folha de Presenças aos membros da Assembleia de Freguesia, verificou-se a presença de todos os membros eleitos da Assembleia exceto Ana Isabel Melo, eleita do PSD, com justificação e Álvaro Manuel Da Cruz Santos eleito do PS.-----
A Srª Presidente da Mesa Dina Maria Alves Gomes deu posse à Eleita do PSD, Cristina Maria Penim de Jesus, nos termos do Auto de Posse que se junta.-----

Pela União das Freguesias de Areias e Pias, o Executivo fez-se representar pelo Presidente Márcio Rafael Gomes Cabral e pelo Secretário António Marques de Oliveira.-----

Depois de ter dado posse à eleita do PSD, Cristina Maria Penim de Jesus, a Sra Presidente da mesa da Assembleia Dina Maria Alves Gomes pediu aos membros eleitos presentes na sala alguém que voluntariamente, sem ter que nomear, substituisse a eleita efetiva do PSD Ana Isabel Duarte Melo que se encontrava ausente com justificação, voluntariando-se prontamente a eleita do PS Vanda Cristina Gonçalves da Silva.-----

Abertura da Sessão: Eram 21h10m quando verificada a existência de “quórum”, a Sra Presidente da Mesa da Assembleia declarou aberta a sessão da Assembleia de Freguesia, cumprimentando todos os presentes e dando início aos trabalhos. O 1º secretário António Alberto Henriques Marques apresentou a ordem de trabalhos e de seguida a Sra Presidente da Mesa da Assembleia passou ao 1º ponto da Assembleia.-----

INTERVENÇÃO DO PÚBLICO -----

1. Intervenção e esclarecimento ao público nos termos do artigo 49.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro. -----

Neste ponto não havendo intervenções do público a Sra Presidente da Mesa da Assembleia Dina Maria Alves Gomes passou ao ponto seguinte da ordem de trabalhos. -----

PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA -----

1. Apreciação e votação da ata da sessão realizada em 28 de setembro de 2022.

A Sra Presidente da Mesa da Assembleia perguntou aos eleitos presentes se tinham lido a ata se estava tudo de acordo e se havia alguma questão a colocar, procedendo-se depois à votação. A referida Ata foi aprovada por maioria com a abstenção da eleita Cristina Maria Penim de Jesus por não ter estado presente na sessão de 28 de Setembro de 2022 e do eleito do PS Sr. António Freitas-----

2. Apreciação e votação da ata da sessão extraordinária, realizada em 02 de dezembro de 2022. A Sra Presidente da Mesa da Assembleia perguntou aos eleitos presentes se tinham lido a ata se estava tudo de acordo e se havia alguma questão a colocar, procedendo-se depois à votação. A referida Ata foi aprovada por maioria com a absten-

SSC
4

ção da eleita Cristina Maria Penim de Jesus por não ter estado presente na sessão de 02 de Dezembro de 2022 e do eleito do PS Sr. António Freitas.-----

Nada mais havendo a acrescentar a Sr^a Presidente da Mesa da Assembleia passou ao ponto seguinte da ordem de trabalhos.-----

PERÍODO DA ORDEM DO DIA-----

1. Apreciação da **Informação Escrita** do Presidente do Executivo da União das Freguesias, de acordo com a alínea e), do n.º 2, do artigo 9.º, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua atual redação.-----

A Sra. Presidente da Mesa de Assembleia Dina Maria Alves Gomes deu a palavra ao Sr. Presidente do Executivo que depois de ter cumprimentado todos os presentes na sala apresentou o documento, referindo que a informação escrita era um breve resumo referente à atividade mais relevante desenvolvida pelo Executivo durante o período compreendido entre 13 de setembro de 2022 e 19 de dezembro de 2022, colocando-se à disposição para todos os esclarecimentos e questões que os presentes eleitos entendessem necessários.-----

De seguida a Sr^a Presidente da Mesa da Assembleia perguntou a todos os eleitos se havia alguma questão a colocar à informação escrita do Sr. Presidente do Executivo, não havendo qualquer intervenção ou questão a colocar sobre o documento deu por devidamente apreciado o documento e passou ao ponto seguinte.-----

2. Apreciação, discussão e votação das **Grandes Opções do Plano e Orçamento** para o ano financeiro de 2023, de acordo com a alínea a), do n.º 1, do art.º 9.º, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.-----

A Sra. Presidente da Mesa de Assembleia, Dina Maria Alves Gomes, deu a palavra ao Sr. Presidente do Executivo, Márcio Rafael Gomes Cabral, referindo que o orçamento disponibilizado a todos os eleitos vinha na linha do orçamento apresentado em 2022 continuando ainda com alguma dúvida, mas mantendo a rubrica aberta pois o executivo está a contar com algum capital que possa vir ainda de alguma delegação da Câmara Municipal de Ferreira do Zêzere, referindo que a transferência não pode ser feita porque a Câmara não fez esse processo, tinha que o fazer no início do ano até ao final de Julho, como não o fizeram não podem transferir competências para as Juntas de Freguesia existindo um compromisso verbal com todos os presidentes das Juntas de Freguesia de fazer delegação de competências durante um ano para alguns trabalhos daí ter ainda a rubrica em aberto para isso não havendo no próximo orçamento nada sobre esses valores porque nunca foram adiantados valores e o próprio orçamento da Câmara Municipal tem uma cotação de 300.000 euros para as juntas de freguesia mas

só tem uma delegação de 30.000 referindo, o Sr. Presidente do Executivo que teve a oportunidade de ter perguntado na Assembleia Municipal e foi-lhe respondido que quando for feita a transferência de 2022 para 2023 desse dinheiro para o orçamento, vão ter em conta o reforço dessa rubrica para transferirem algumas competências para as Juntas de Freguesia, só se podendo fazer essa contabilização quando esse processo acontecer. Referiu, o Sr Presidente do Executivo, que a maior parte do financiamento vem do Fundo de Financiamento das Freguesia (FFF) do EMI e da DGAL havendo um orçamento que totaliza 171.530 euros podendo-se perceber nos resumos que praticamente metade é para pagar vencimentos, já estando contabilizados os funcionários que irão entrar para o quadro da Junta de Freguesia de Areias. O sr. Presidente referiu ainda que a nível de atividades está previsto o BTT, cancelado no passado ano devido ao Covid, pelo menos uma caminhada, o passeio com as crianças do Centro Escolar de Areias, optando o executivo por porpocionar essa atividade para as crianças do 4º ano, os finalistas do Centro Escolar.-----

Concluindo, o sr. Presidente do Executivo referiu que continuará a manter o que tem sido feito melhorando, principalmente a questão das limpezas, referindo que o Executivo fez um grande investimento naquilo que são as competências da Junta de Freguesia nos caminhos vicinais, mas sem mais financiamento o Executivo está sempre limitado com o que a Câmara Municipal pode ou não facultar, referindo que tudo o que é urbano é da responsabilidade da Câmara Municipal de Ferreira do Zêzere, que tem sido muito pouco eficaz, realçando a excepção da limpeza efetuada no lugar da Portela de Vila Verde por ocasião da festa anual que aconteceu em Dezembro, na semana do Natal. -----

Depois de ter feito a apresentação do documento **Grandes Opções do Plano e Orçamento** para o ano financeiro de 2023, o sr. Presidente do Executivo Márcio Rafael Gomes Cabral,colocou-se á disposição dos membros eleitos para alguma questão ou dúvidas que quisessem colocar. -----

Seguidamente a Sra Presidente da Mesa da Assembleia pergunta aos eleitos se tem algo á dizer sobre o documento, como ninguém se manifestou, colocou á votação o documento **Grandes Opções do Plano e Orçamento** para o ano financeiro de 2023, o qual foi aprovado por unanimidade. De seguida a Sra Presidente da Mesa da Assembleia passou ao ponto de seguida da ordem de trabalhos.-----

3. Apreciação e votação do **Mapa de Pessoal** para o ano de 2023, de acordo com a alínea m), do n.º 1, do art.º 9.º, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.-----

A sra Presidente da Mesa da Assembleia deu a palavra ao sr. Presidente do Executivo

S. Gomes
JP

que apresentou na globalidade o Mapa de Pessoal para o ano de 2023, salientando que a U.F.A.P. tem dois lugares preenchidos, um de Assistente Técnico - Administrativo e um de Assistente Operacional, havendo um concurso a decorrer para prover um lugar para a categoria de Assistente Técnico - Administrativo e outro para a categoria de Assistente Operacional, aprovado anteriormente em reunião de Assembleia, justificando-se pela carga de trabalho e de forma a abolir as situações precárias existentes nos recursos humanos da UFAP, que em nada dignificam a autarquia. Referiu já haver candidatos para os lugares a prover, ficando só o executivo com um funcionário a recibos verdes, o coveiro, por ser um trabalho esporádico. Depois de terminar o concurso e da admissão dos novos funcionários, ficará assim o executivo da U.F.A.P. com os quatro lugares preenchidos.-----


Depois de ter feito a apresentação do documento **Mapa de Pessoal** para o ano de 2023, o sr. Presidente do Executivo Márcio Rafael Gomes Cabral, colocou-se á disposição dos membros eleitos para alguma questão ou dúvidas que quisessem colocar.--- Seguidamente a Sra Presidente da Mesa da Assembleia pergunta aos eleitos se tem algo a dizer sobre o documento, como ninguém se manifestou, colocou á votação o documento **Mapa de Pessoal** para o ano de 2023, o qual foi aprovado por unanimidade. A Sra Presidente da Mesa da Assembleia passou ao ponto seguinte da ordem de trabalhos.-----

4. Apreciação dos **Compromissos Plurianuais** efetuados ao abrigo da autorização da Assembleia de Freguesia de 29 de dezembro de 2021, conforme n.º 1 do artigo 6.º da Lei 8/2012, de 21 de fevereiro.-----

A srª Presidente da Mesa da Assembleia deu a palavra ao srº Presidente do Executivo Márcio Rafael Gomes Cabral referindo que na primeira Assembleia de mandato foi aprovada a autorização para os compromissos plurianuais, que por ano não ultrapassem o valor de 4900,00€ . Referiu que foi feito um seguro de responsabilidade civil geral, que não existia, sobre qualquer situação que possa ocorrer com os funcionários, com as viaturas ou com os edifícios com um valor anual de 327,00€ e o outro valor 76,75€, é referente à renovação da subscrição do software e faturação.-----

A srª Presidente da Mesa da Assembleia perguntou aos srs eleitos presentes se havia alguma questão a colocar, tendo considerado o documento devidamente aprovado.---- De seguida a Sra Presidente da Mesa da Assembleia passou ao ponto seguinte da ordem de trabalhos.-----

5. Apreciação, discussão e votação da **Proposta de aquisição de caminho vicinal em Pereiro**, de acordo com deliberação da Sessão Ordinária da Assembleia de Freguesia



da União das Freguesias de Areias e Pias de 28 de setembro de 2022 e as alíneas e), do nº1, e k) do nº2 do art.º 9º, da Lei nº75/2013, de 12 de setembro, na sua atual redação.-----

O sr. Presidente do Executivo referiu que foi pedido ao sr. Leonel para apresentar uma proposta por escrito, seguidamente foi com o proponente ao local do terreno, depois de terem feito medições e de usar software utilizado para o efeito, chegou-se à conclusão que seriam 110 m de comprimento, havendo uma largura entre muros de 2 m, perfazendo uma área total de 220 m², sendo a proposta do sr. Leonel de 0,50 cêntimos por m² o que perfaz um total de 110 euros, aceitando o proponente assumir todas as custas de desafetação, escritura, impostos e registos do referido caminho vicinal. Depois da apresentação do documento o sr. Presidente do Executivo colocou-se à disposição para todos os esclarecimentos que os presentes entendessem necessários. Após apreciação, foi colocado à votação o documento da **Proposta de aquisição de caminho vicinal Pereiro**, o qual foi aprovado por unanimidade. -----

De seguida a Sra Presidente da Mesa da Assembleia passou ao ponto seguinte da ordem de trabalhos.-----

6. **Assuntos gerais de interesse** para a União das Freguesias, ao abrigo do artigo 52.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua atual redação.-----

A sra Presidente da Mesa da Assembleia, Dina Maria Alves Gomes, questionou se alguns dos eleitos queria intervir, não havendo intervenções a registar passou a palavra ao sr. Presidente do Executivo Márcio Rafael Gomes Cabral, para alguns esclarecimentos de interesse para a União das Freguesias de Areias e Pias. Começou por referir que iríamos ter finalmente uma ETAR em Areias, uma vez que já tinham sido arrancadas, por uma empresa, algumas oliveiras, sem terem pedido autorização aos respetivos proprietários, junto ao espaço previsto para a construção da futura ETAR. Em relação à fábrica Biocompost, referiu o sr. Presidente do Executivo que alertado por um morador, no período das fortes chuvadas, detetaram uma grande quantidade de águas muito escuras que desciam pela encosta e que provinham da referida empresa, tendo nessa altura o Presidente Márcio Cabral denunciado a situação e do SEPNA ter ido ao local fiscalizar a ocorrência, verificando-se desde essa altura uma acalmia dos fortes cheiros que se faziam sentir. Em relação à Biocompost referiu ainda que teve conhecimento através da Câmara Municipal de Ferreira do Zêzere e da Assembleia Municipal, que já tinham reunido com a empresa, informando que a Biocompost já tinha iniciado trabalhos na Chamusca para a mudança de localização da fábrica, não havendo no entanto ainda a certeza disso, prometendo o sr. Presidente do Executivo manter-se in-

J. Sousa
H

formado para transmitir todas as informações e desenvolvimentos que for conseguindo. Mencionou ainda que devido às fortes chuvadas que se fizeram sentir, durante pelo menos duas semanas, houve grandes inundações em Pias, na zona do Ribeiro da Dona, devido á grande quantidade de água que se fez sentir e á fraca capacidade do ribeiro em fazer o seu escoamento, assinalando que o Executivo minimizou os estragos, fazendo limpezas e desobstruções contando com uma resposta relativamente positiva da Proteção Civil, registando-se igualmente por toda a freguesia queda de árvores, derrocadas e quedas de muros que foram sido resolvidas. O sr. Presidente do executivo mencionou ainda que o concurso para prover um lugar para a categoria de Assistente Técnico - Administrativo e outro para a categoria de Assistente Operacional, estava a recorrer, já tendo recebido as listas de admissão seguindo-se depois as entrevistas e as provas, sendo objectivo do Executivo que as vagas sejam preenchidas com a maior brevidade possível. Relativamente á Fibra Óptica foi comunicado pelo sr. Presidente do Executivo já ter havido uma reunião com a Altice tendo-lhe sido comunicado que o Governo vai lançar um programa de financiamento para instalar fibra nas chamadas zonas brancas, onde não existe ainda fibra, enquanto esse procedimento não abrir as principais operadoras não instalar nada, aguardando pelo dinheiro do financiamento para fazer essas instalações, havendo um prazo até final de Março, pedido pela Anacom, para a identificação das zonas brancas do país, referindo o Presidente do Executivo, que as nossas zonas já estavam devidamente identificadas, aguardando agora a abertura do procedimento, por parte do Governo, para as operadoras fazerem a instalação da fibra. O sr. Presidente do Executivo referiu ainda que é de tradição, por altura do Natal, as crianças do Centro Escolar de Areias fazerem uma viagem para assistirem a um espetáculo de teatro musical, não havendo este ano da parte da Câmara Municipal cedência de transporte para a realização dessa atividade, recebeu o Executivo um pedido de apoio, por parte do Centro Escolar, para apoiar no transporte que seria de 1.100 euros, deliberando o Executivo dar 500€ para esse efeito, salientando que o pedido foi igualmente feito ás freguesias de Bêco, Chãos e Igreja Nova que não contribuíram com nada, indo depois a reunião do Executivo Municipal que deliberou dar os 600€ que faltavam que referiu erradamente numa informação posterior que os outros 500€ para a viagem tinham sido dados pelas Juntas de freguesia o que não corresponde à verdade, salientou ainda que a Associação de Pais pagou quase a totalidade do preço dos bilhetes e assim as crianças puderam beneficiar do passeio praticamente de graça. Mencionou que o Executivo deliberou apoiar a AMBESA, em periodo natalício com 300€ não estando ainda decidido no orçamento a verba

Assessor

que será atribuída a esta instituição para as obras do Lar de Areias salientando que será uma verba algo significativa dentro do orçamento da UFAP que será discutida posteriormente em Assembleia. O sr. Presidente do Executivo esclareceu de seguida que apesar dos esforços que tem sido feitos ainda não se conseguiu encontrar um espaço para instalar o Posto de Saúde de Areias, durante o período em que irão decorrer as obras na AMBESA, que estão previstas para durar dois anos, referiu ainda o seu descontentamento por ter sido excluído de algumas reuniões entre a Direção da AMBESA e o Executivo da Câmara Municipal pois apesar de ter havido um compromisso para estar presente nas reuniões isso não aconteceu porque não foi informado, salientou ainda que não irá permitir que durante o período em que irão decorrer as obras na AMBESA, o Posto de Saúde de Areias seja deslocalizado para Ferreira do Zêzere, de onde futuramente poderá não voltar para Areias, prometendo fazer tudo o que estiver ao seu alcance para que isso não aconteça procurando alternativas viáveis para encontrar um local adequado para instalar o Posto de Saúde no período em que irão decorrer as obras na AMBESA. O sr. Presidente do Executivo finalizou informando que no dia 27 de Dezembro o Executivo Municipal fez uma visita a Areias, havendo uma reunião com o sr. Presidente, com o vice Presidente e com o Secretário onde foram falados algumas situações urgentes e menos urgentes do Executivo de Areias, seguidamente foram a alguns locais de Areias e Pias, para ver in loco algumas situações que precisam de ser resolvidas para o bem estar da população ficando a aguardar um apoio monetário por parte do Executivo Municipal frisando que não poderão alegar agora o desconhecimento das situações. A sra Presidente da Mesa da Assembleia, Dina Maria Alves Gomes interveio pedindo ao sr. Presidente do Executivo, para que junto da Câmara fosse encontrada uma solução para a revitalização de toda a calçada na freguesia, uma vez que foi um investimento muito grande e existem zonas na freguesia em que a calçada está totalmente coberta e tapada por ervas e detritos não se notando a sua presença sugerindo também o envolvimento da população na manutenção e limpeza como forma de brio e orgulho bairrista, o sr. Presidente do Executivo Márcio Rafael Gomes Cabral esclareceu que já foram feitas algumas limpezas em algumas zonas que minimizou os estragos e que um dos assuntos falados com o Executivo Municipal tinha sido a limpeza e a requalificação da calçada existente bem como a criação de ainda mais zonas, referiu ainda que também já sugeriu á Câmara Municipal a cedência da máquina de limpeza de ruas que em dois ou três dias faria uma limpeza mais profunda e melhorada da calçada existente, foi ainda referido que as equipas de limpeza quando vêm fazer o trabalho deviam de deixar as ruas limpas de detritos.-----

Não havendo mais assuntos a tratar , a Sra. Presidente da Mesa da Assembleia, agradeceu a presença de todos, com votos de Bom Ano Novo e deu os trabalhos por encerrados às 22h.-----

Desta Assembleia de Freguesia lavou-se a presente Ata que deverá ser colocada à aprovação na próxima reunião de Assembleia Geral de Freguesia.-----

Dina Maria Alves Gomes

Dina Maria Alves Gomes

António Alberto Henriques Marques

António M Marques

Vanda Cristina Gonçalves da Silva

Susana Ilarisa Duarte Gomes em substituição